

Obrazac 18.

Stečajnom upravitelju NADA RELJIĆ,
Naselje A. Hebranga 7/9,
35000 SLAVONSKI BROD

Poslovni broj spisa St-5877/16

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

NIKOLA HRANILOVIĆ

OIB

81548231629

Adresa / sjedište

Zagreb, Trnsko 1b

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

DELTA BLATO d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju

OIB

02734240858

Adresa / sjedište

Zagreb, Karlovačka cesta 24

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Sporazum o reguliranju međusobnih prava i obveza od 28.11.2012. godine ovjeren kod Javnog bilježnika DAMIRA ANDRAŠIĆA u Zagrebu pod brojem Ov-13117/2012,

- Ugovor o pristupanju dugu od 28.11.2012. godine ovjeren kod Javnog bilježnika DAMIRA ANDRAŠIĆA u Zagrebu pod brojem Ov-13117/2012,

- Sporazum o osiguranju novčane tražbine (upisom založnog prava (hipoteke) na nekretnini) potvrđenog kod Javnog bilježnika DAMIRA ANDRAŠIĆA u Zagrebu pod brojem Ov-13121/2012,

- Ugovor o kupoprodaji nekretnina od 10.12.2007. godine ovjeren kod Javnog bilježnika MLADENA BURECA u Zagrebu pod brojem Ov-36838/2012,

- Anex Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 27.10.2008. godine ovjeren kod Javnog bilježnika ZDENKA FRIDA u Zagrebu pod brojem Ov-31052/2012,
- Sporazum o naplati dugovanja od 26.11.2008. godine,
- vodi se ovršni postupak pod brojem Ovr-333/2016 kod Općinskog suda u Novom Zagrebu,
- vodi se parnični postupak pod brojem P-5480/2015 kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Iznos tražbine **2.739.053,10 KN**

- glavnica – 216.398,56 EUR + 109.330,51 EUR na ime zsk do 26.07.2017. godine (1 EUR = 7,398106 KN po srednjem tečaju HNB,
- trošak parničnog postupka P-5430/2016 – 303.575,00 KN,
- trošak ovršnog postupka Ovr-333/2016 – 25.700,00 KN.

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Sporazum o reguliranju međusobnih prava i obveza od 28.11.2012. godine ovjeren kod Javnog bilježnika DAMIRA ANDRAŠIĆA u Zagrebu pod brojem Ov-13117/2012,
- Ugovor o pristupanju dugu od 28.11.2012. godine ovjeren kod Javnog bilježnika DAMIRA ANDRAŠIĆA u Zagrebu pod brojem Ov-13117/2012,
- Sporazum o osiguranju novčane tražbine (upisom založnog prava (hipoteke) na nekretnini) potvrđen kod Javnog bilježnika DAMIRA ANDRAŠIĆA u Zagrebu pod brojem Ov-13121/2012,
- Ugovor o kupoprodaji nekretnina od 10.12.2007. godine ovjeren kod Javnog bilježnika MLADENA BURECA u Zagrebu pod brojem Ov-36838/2012,
- Anex Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 27.10.2008. godine ovjeren kod Javnog bilježnika ZDENKA FRIDA u Zagrebu pod brojem Ov-31052/2012,
- Sporazum o naplati dugovanja od 26.11.2008. godine,
- obračun novčane tražbine stečajnog vjerovnika (nalaz i mišljenje financijsko-knjigovodstvenog vještaka IVANA TKALECA) od 15.12.2015. godine,
- obračun zakonskih zateznih kamata do 26.07.2017. godine kao dana otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom,
- tečajna lista HNB na dan 26.07.2017. godine.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos od **2.739.053,10 KN**

Naziv ovršne isprave

- Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 28.11.2012. godine potvrđen od strane Javnog bilježnika DAMIRA ANDRAŠIĆA u Zagrebu pod brojem OV-13121/12,
- bjanko zadužnica na iznos od 1.000.000,00 KN od 28.11.2012. godine potvrđena od strane Javnog bilježnika DAMIRA ANDRAŠIĆA u Zagrebu pod brojem OV-13107/12,
- bjanko zadužnica na iznos od 1.000.000,00 KN od 28.11.2012. godine, potvrđena od strane Javnog bilježnika DAMIRA ANDRAŠIĆA u Zagrebu pod brojem OV-13108/12,

- bjanko zadužnica na iznos od 500.000,00 KN od 28.11.2012. godine potvrđena od strane Javnog bilježnika DAMIRA ANDRAŠIĆA u Zagrebu pod brojem OV-13106/12,
- bjanko zadužnica na iznos od 100.000,00 KN od 28.11.2012. godine potvrđena od strane Javnog bilježnika DAMIRA ANDRAŠIĆA u Zagrebu pod brojem OV-13104/12 i
- bjanko zadužnica na iznos od 100.000,00 KN od 28.11.2012. godine potvrđena od strane Javnog bilježnika DAMIRA ANDRAŠIĆA u Zagrebu pod brojem OV-13105/12.

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava:

- Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 28.11.2012. godine potvrđen od strane Javnog bilježnika DAMIRA ANDRAŠIĆA u Zagrebu pod brojem OV-13121/12,
- rješenje o ovrsi Općinskog suda u Novom Zagrebu od 07.12.2016. godine broj Ovr-333/2016,
- rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 26.04.2012. godine broj Z-45167/2011,
- rješenje Općinskog suda u Šibeniku – Stalne službe u Tisnom od 03.10.2011. godine broj Z-1490/2011.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

- nekretnine i to suvlasnički dio od 373/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) i to poslovnog prostora oznake PP3-c-ured na prvom katu građevine koji se sastoji od predprostora, ureda 1, ureda 2 i sanitarija, neto korisne površine 61,40 čm, neodvojivo povezano s vlasništvom garaža u podrumu građevine oznake G7 neto korisne površine 12,40 čm i oznake G8 neto korisne površine 12,50 čm – sve označeno u planu posebnih dijelova šrafirano križno smeđom linijom, a koji suvlasnički dio nekretnine stečajnog dužnika se nalazi u poslovnoj zgradi izgrađenoj na čkbr. 1425/2 Poslovna zgrada br. 4L i dvorište, Karlovačka cesta sa 2278 m², od toga Poslovna zgrada br. 4L sa 680 m² i Dvorište sa 1598 m², upisana u zk.ul. 10213 k.o. Blato Novo,
- nekretnine upisane u zk.ul. 914 k.o. Jezera i to čkbr. 265/2 Oranica sa 26m²,
- nekretnine upisane u zk.ul. 1897 k.o Jezera i čkbr. 260/6 Oranica sa 555 m².

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom

450.000,00 KN.

Razlučni vjerovnik se neće namiriti za iznos od

2.289.053,10 KN.

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnik dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

Zagreb, 02.10.2017.

Potpis vjerovnika

KLAJČ & KLAJČ
odvjetničko društvo
HR - 44320 KUTINA
Kolodvorska 24

ODVJETNIK
NIKOLA KLAJČ
ZAGREB, Božjarska 83

PUNOMOĆ

OVLAŠĆUJEM(O)

ODVJETNIK KLAJČ & KLAJČ
NIKOLA KLAJČ odvjatnicko društvo
ZAGREB, Bošovićeva 82 HR - 44320 KUTINA
Kolodvorska 24

ODVJETNIK
MLADEN KLAJČ
KUTINA, Kolodvorska 24

da me (nas) zastupa u građanskom, parničnom, vanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom predmetu, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne uprave koji

se vodi kod TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, ODNOSNO
KADE REJIC, STEČAJNOG UPRAVITELJA

zbog PRIDAVE NOVAČNE TRAZBINE U STEČAJNU MASU
STEČAJNOG DUŽNIKA DELTA BLATO d.o.o. u stečaju,
ZAGREB, OIB 02734240858 I ZASTUPANJA ISTOG
KAO STEČAJNOG I RAZLIČNOG UČESNOVIKA U ST. POSTUPKU
pod poslovnim brojem SA-5877/2016

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnjenja, da daje nasljedne izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje _____

U ZAGREBU, dana 02.10.2017. god.

Hranilović Nikola
NIKOLA HRANILLOVIĆ